

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯ PRÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 376./TB-THADS

Chư Prông, ngày 09 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 29/2022/DSST ngày 20/4/2022 của Toà án nhân dân thành
phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Quyết định thi hành án chủ động số 700/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2022 và
Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 65/QĐ-CCTHADS ngày 21/5/2024 của Chi
cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản
gắn liền với đất số 22/QĐ-CCTHADS ngày 11/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục
Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản ngày 24/3/2025 của Chi cục
Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Do các bên đương sự không thoả thuận về giá, tổ chức thẩm định giá tài sản
kê biên,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai địa
chỉ: Đường Trần Phú nối dài, thị trấn Chư Prông, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai cần
lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê
biên để bảo đảm thi hành án vụ ông Võ Dương, địa chỉ: Thôn Tân Lập, xã Ia Pia,
huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai, như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 100 tờ bản
đồ số 2, địa chỉ tại Làng Pốt (nay là Làng Xom Pốt), xã Ia Pia, huyện Chư Prông, tỉnh
Gia Lai qua đo đạc thực tế có diện tích 1146m² đất trồng cây lâu năm phù hợp với
diện tích được cấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và
tài sản khác gắn liền với đất số CG 631112 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh
Gia Lai cấp ngày 08/02/2017 mang tên ông Võ Dương.

- Đất có tứ cận:

+ Phía Đông giáp đường tỉnh lộ.

+ Phía Tây giáp khe cạn.

+ Phía Nam giáp đất ông Rơ Lan Dơl.

+ Phía Bắc giáp đất bà Đặng Thị Thúy (chồng Lâm Văn Nông).

- Tài sản gắn liền trên đất: Không.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 14.2b tờ bản đồ số 01, địa chỉ tại Làng Pốt (nay là Làng Xom Pốt), xã Ia Pia, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai qua đo đạc thực tế có diện tích 600m² đất trồng cây hàng năm phù hợp với diện tích được cấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 581411 được UBND huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai cấp ngày 13/3/2009 mang tên ông Bùi Minh Huy và bà Trần Thị Ông (ông Võ Dương và bà Nguyễn Thị Mai nhận chuyển nhượng ghi tại trang những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận ngày 05/5/2016).

- Đất có tứ cận:

- + Phía Đông giáp đường tỉnh lộ.
- + Phía Tây giáp đất ông Trần Văn Thuận.
- + Phía Nam giáp thửa đất số 14.2a.
- + Phía Bắc giáp đất ông Trần Văn Thuận.
- Tài sản trên đất: Không.

Chi tiết tài sản theo Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản ngày 24/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký
2. Hồ sơ năng lực

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 10/4/2025 đến hết ngày 14/4/2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: Đường Trần Phú nối dài, thị trấn Chư Prông, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Chư Prông;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thế Thu